



# Comune di Roggiano Gravina (Provincia di Cosenza)

## AREA TECNICA - SETTORE N. 6

**Ufficio n. 1: LAVORI PUBBLICI – FONDI COMUNITARI – PROTEZIONE CIVILE**

**Ufficio n. 2: GESTIONE RETE IDRICA – IMPIANTO PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

---

Prot. n. 3457 del 18/04/2014

## DISCIPLINARE DI GARA

*(Fonti legislative del presente disciplinare sono il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, denominato “Codice dei contratti pubblici”, e il D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, denominato “Regolamento di attuazione”)*

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E RISPARMIO ENERGETICO – PROGETTO THOR.**

**CUP: F41H13000340005 - CIG: 5433863599**

Importo a base d’asta: € 4.052.342,20, compresi oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 79.442,20, ed esclusa IVA.

**Importo soggetto a ribasso: € 3.972.900,00.**

Bando inviato alla G.U.C.E. in data 18/12/2013 – Rettifica bando inviata alla G.U.C.E. in data 23/12/2013

Bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 149 del 20/12/2013 – Rettifica bando pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 152 del 30/12/2013

Avviso di riapertura termini inviato alla G.U.C.E. in data 15/04/2014 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 45 del 18/04/2014.

## CAPITOLO I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1 – DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

**Denominazione ufficiale/profilo del committente:** COMUNE DI ROGGIANO GRAVINA (CS)

**Indirizzo postale:** Via Bufaletto n. 18

**Città:** Roggiano Gravina - **CAP:** 87017 **Paese:** Italia

**Indirizzo internet:** <http://www.comune.roggianogravina.cs.it>

**Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Pantaleo Borrelli,

**Telefono:** + 39 0984 501534

**Posta elettronica:** [pantaleoborrelli@comune.roggianogravina.cs.it](mailto:pantaleoborrelli@comune.roggianogravina.cs.it)

**PEC:** [lavori\\_pubblici@pec.comune.roggianogravina.cs.it](mailto:lavori_pubblici@pec.comune.roggianogravina.cs.it)

### Referenti:

- Dott.ssa Francesca Stella, **Telefono:** + 39 0984 501532  
**Posta elettronica:** [fscastella@libero.it](mailto:fscastella@libero.it)
- Dott.ssa Ida Lanzillotta, **Telefono:** + 39 0984 501533  
**Posta elettronica:** [idalanzillotta@libero.it](mailto:idalanzillotta@libero.it)

## **CAPITOLO II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1 - DESCRIZIONE**

Oggetto del presente appalto è la fornitura di energia elettrica, di combustibile per gli impianti di riscaldamento, dei lavori di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica, di illuminazione degli edifici e degli impianti termici con altresì la manutenzione ordinaria per la durata contrattuale, ai sensi dell'art. 153 del D. Lgs. n. 163/2006.

L'appalto si articola nei seguenti servizi:

<b>SERVIZIO</b>		<b>DESCRIZIONE</b>
<b>Servizio A</b> (immobili comunali impianti termici e metano – impianti elettrici e consumi energia elettrica)	<b>A.1</b>	Servizio Energia “Plus” secondo il D.lgs 115/08 (fornitura combustibile, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli immobili della Stazione Appaltante, con assunzione della figura di Terzo Responsabile ed interventi di riqualificazione per ridurre i consumi e migliorare la qualità energetica dell'immobile e degli impianti), con reperibilità e pronto intervento.
	<b>A.2</b>	Ristrutturazione e manutenzione degli impianti elettrici degli immobili di proprietà della Stazione Appaltante, compresa la fornitura di Energia Elettrica, compresi reperibilità e pronto intervento.
<b>Servizio B</b> (Impianto di pubblica illuminazione)		Servizio di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di Pubblica Illuminazione di proprietà della Stazione Appaltante (vedi tabella seguente) ai sensi del combinato disposto degli articoli 54 e 55 del D.Lgs. del 12 Aprile 2006, n. 163, Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e ss.mm. e ii. e nel rispetto, per quanto applicabile, del D.Lgs. 30 Maggio 2008, n.115 (Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE).

### **II.2 FINALITÀ E OBIETTIVI MINIMI DELL'INTERVENTO**

La finalità della concessione oggetto del presente disciplinare è il miglioramento della qualità del servizio di illuminazione pubblica, dell'efficientamento energetico degli immobili comunali riportati nello studio di fattibilità.

La concessione mira, pertanto, a mettere in sicurezza l'impianto di pubblica illuminazione e il sistema energetico degli immobili comunali, realizzando altresì l'efficientamento energetico degli stessi per ottenere risparmi di spesa che potranno risultare così composti:

- a) una prima quota di risparmio sarà prodotta dal minor consumo di energia elettrica (risparmio energetico) con installazione di lampade ad alta efficienza luminosa, verifica e contenimento delle dispersioni di energia nelle linee elettriche, installazione di regolatori di alimentatori elettronici;
- b) una seconda quota di risparmio sarà prodotta dalla stipula del miglior contratto a mezzo di ottimizzazione della tariffa di approvvigionamento sul mercato vincolato;
- c) una terza quota di risparmio sarà prodotta dall'allungamento della vita media delle lampade seguito di interventi sugli impianti (economia gestionale);
- d) una quarta quota di risparmio sarà prodotta dalla più efficiente organizzazione della gestione del servizio di manutenzione che il concessionario presta.

L'intervento sarà realizzato tramite finanza di progetto ai sensi dell'art. 153 commi 1-14 (con individuazione del promotore mediante procedura aperta da esperirsi in un'unica gara, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in quanto suscettibile di gestione economica.

L'Amministrazione Comunale si riserva il progetto dell'aggiudicatario o altro progetto del Comune per chiedere eventuali finanziamenti pubblici che saranno utilizzati esclusivamente dall'Amministrazione Comunale stessa.

Il promotore assume l'onere del finanziamento con rivalsa del soggetto finanziatore limitata all'attività finanziata, ovvero nessuna garanzia pubblica.

Il promotore assume i rischi connessi alla realizzazione e gestione del progetto.

### **II.3 TIPO DI APPALTO**

Appalto di concessione di lavori pubblici e gestione dell'opera, ai sensi dell'art. 3, comma 11, del D. Lgs. n. 163/2006.

**II.4 LUOGO DI ESECUZIONE**  
Territorio comunale del Comune di Roggiano Gravina.

**II.5 L'AVVISO RIGUARDA UN APPALTO PUBBLICO**  
SI

**II.6 DIVISIONE IN LOTTI**  
NO

**II.7 AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI**  
SI

**II.8 POSSIBILITÀ DI CESSIONE DEI CREDITI**  
NO

**II.9 APPALTI RISERVATI**  
NO

**II.10 IMPORTO DELL'APPALTO**

- Importo dell'appalto soggetto a ribasso: € 3.972.900,00 (euro tremilioninovecentosettantaduemilanovecento/00);
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: € 79.442,20 (euro settantanovemilaquattrocentoquarantadue/20), non soggetti a ribasso;
- Importo complessivo dell'appalto, compresi oneri per la sicurezza del 2% ed esclusa IVA: € 4.052.342,20 (euro quattromilionicinquantaduemilatrecentoquarantadue/20);

L'importo degli interventi minimi, come riportato nello studio di fattibilità, è così stimato:

<b>SERVIZIO A</b>			
<b>(Immobili comunali impianti termici e metano – impianti elettrici e consumi energia elettrica)</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	Importo dei lavori a base d'asta		€ 197.315,00
	di cui		
	per Interventi di efficientamento		€ 171.383,00
	per Interventi alle caldaie		€ 25.932,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) – 2% di A1		€ 3.945,00
	<b>Totale lavori</b>		<b>€ 201.260,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA sui lavori – 22% di A		€ 44.247,00
B2	Incentivi (ex art. 92, comma 5, del D. Lgs. 163/2006) – 2% di A		€ 4.025,00
B3	Spese tecniche e di collaudo, spese legali e spese commissioni di gara, compresa IVA al 22% e oneri		€ 16.000,00
B4	IVA su spese tecniche al 22%		
B5	Spese di pubblicazione, compresa IVA al 22%		€ 4.468,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 68.740,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PER SERVIZIO A</b>			<b>€ 270.000,00</b>

<b>SERVIZIO B</b>			
<b>(Impianto di pubblica illuminazione)</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A1	Importo dei lavori a base d'asta		€ 540.000,00
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) – 2% di A1		€ 10.800,00
	<b>Totale lavori</b>		<b>€ 550.800,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	IVA sui lavori – 10% di A		€ 55.080,00
B2	Incentivi (ex art. 92, comma 5, del D. Lgs. 163/2006) – 2% di A		€ 11.016,00
B3	Spese tecniche e di collaudo, spese legali e spese commissioni di gara, compresa IVA al 22% e oneri		€ 15.000,00
B4	Spese di pubblicazione, compresa IVA al 22%		€ 4.670,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 85.766,00</b>

<b>IMPORTO COMPLESSIVO PER SERVIZIO B</b>	<b>€ 636.566,00</b>
---	---------------------

Nella somme a disposizione dell'amministrazione sono stati indicati i costi per la commissione di gara, somme a corrispondere al RUP ed altri oneri connessi al supporto tecnico relativo a servizi di assistenza tecnico-economica e finanziaria ricevuti dall'amministrazione comunale in forza di specifica determinazione dirigenziale. Il concessionario aggiudicatario dovrà versare tali somme al Comune di Roggiano Gravina non oltre la data della firma del contratto di concessione.

Di seguito si riporta la suddivisione per anni e servizi dell'importo complessivo annuale e dell'importo complessivo per l'intera durata dell'appalto:

<b>IMPORTI ANNUALI</b>				
<b>LAVORI / SERVIZIO</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA soggetto a ribasso</b>	<b>IMPORTO ONERI SICUR. NON soggetto a ribasso</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA COMPLESSIVO</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA COMPLESSIVO (IVA inclusa)</b>
<b>SERVIZIO A</b> <b>(immobili comunali impianti termici e metano – impianti elettrici e consumi energia elettrica )</b>	€ 49.422,00	€ 987,84	€ 50.409,84	€ 61.500,00 (IVA al 22%)
<b>SERVIZIO B</b> <b>(Impianto di pubblica illuminazione)</b>	€ 149.223,00	€ 2.984,27	€ 152.207,27	€ 167.428,00 (IVA al 10%)
<b>TOTALE</b>	<b>€ 198.645,00</b>	<b>€ 3.972,11</b>	<b>€ 202.617,11</b>	<b>€ 228.928,00</b>

<b>IMPORTI PER L'INTERA DURATA DELL'APPALTO</b>				
<b>LAVORI / SERVIZIO</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA soggetto a ribasso</b>	<b>IMPORTO ONERI SICUR. NON soggetto a ribasso</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA COMPLESSIVO</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA COMPLESSIVO (IVA inclusa)</b>
<b>SERVIZIO A</b> <b>(immobili comunali impianti termici e metano – impianti elettrici e consumi energia elettrica )</b>	€ 988.440,00	€ 19.756,80	€ 1.008.196,80	€ 1.230.000,00 (IVA al 22%)
<b>SERVIZIO B</b> <b>(Impianto di pubblica illuminazione)</b>	€ 2.984.460,00	€ 59.685,40	€ 3.044.145,40	€ 3.348.560,00 (IVA al 10%)
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.972.900,00</b>	<b>€ 79.442,20</b>	<b>€ 4.052.342,20</b>	<b>€ 4.578.560,00</b>

## II.11 CATEGORIA DI OPERE

1. Per il servizio A: OS28 - Classifica III-bis e OS30 - Classifica III-bis, oppure OG11 - Classifica III-bis (comprendente OS28 - Classifica III-bis e OS30-bis - Classifica III-bis);
2. Per il Servizio B: OG10 - Classifica IV-bis.

## II.12 SUBAPPALTO

La percentuale subappaltabile è stabilita nella misura del 30%, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.P.R. 207/2010.

## II.13 - DURATA DELL'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in 20 (venti) anni, a decorrere dalla data di consegna degli impianti, e avrà inizio dalla stipula del contratto. Tale soluzione consentirà alla Stazione Appaltante di prevedere nel lungo periodo la realizzazione, a carico dell'appaltatore, opere di riqualificazione tecnologica nonché eventuali opere complementari (secondo quanto previsto dall'art. 6, comma 3, dell'Allegato II del D.lgs 115/08) necessarie al raggiungimento degli obiettivi di riduzione dell'indice di energia primaria per la climatizzazione invernale di almeno il 10% rispetto al corrispondente indice riportato sull'attestato di certificazione.

L'Impresa si impegna espressamente ad accettare le proroghe eventualmente disposte dall'Amministrazione ai medesimi prezzi, patti e condizioni del contratto originario.

In caso di consegna frazionata degli impianti, la data di riferimento, per il calcolo del termine del contratto, è quella della prima consegna degli impianti.

La Stazione Appaltante potrà richiedere l'esecuzione anticipata del servizio, in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 11, comma 12 del D. Lgs. 163/2006.

In ogni caso alla scadenza, la Ditta appaltatrice, per evitare l'interruzione del pubblico servizio, dovrà continuare a prestare la sua opera agli stessi patti e condizioni Vigenti al momento della scadenza stessa, fino a quando la Stazione Appaltante non avrà provveduto, anche ai sensi dell'art.23 della Legge 62 del 12 aprile 2005 e/o s.m.i. che intercorreranno nel corso della durata contrattuale, ad esperire una nuova procedura di gara o ad assumersi in proprio la gestione del servizio.

## **CAPITOLO III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO**

### **III.1 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.1.1) Situazione degli operatori**

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti, singoli o associati, di cui all'art. 34 – comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nei limiti di cui all'art. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché gli operatori economici aventi sede in altri Stati membri dell'U.E., sempre che sussistano a loro carico i requisiti di seguito indicati e dichiarati ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 e s.m.i., in conformità a quanto indicato nel presente disciplinare:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) iscrizione INPS-INAIL ed eventuale iscrizione Cassa Edile;
- 3) assenza delle cause di esclusione, ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lett. da a ad m- quater, del D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.

Si richiamano altresì i contenuti di cui ai commi 1bis e 1ter dell'art. 38 del D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.

#### **III.1.2) Qualificazione**

I concorrenti devono produrre le attestazioni SOA possedute con specificazione delle relative categorie e classifiche, in originale (o copia conforme all'originale sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o copie conformi agli originali sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'articolo 61 comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, nel rispetto dell'articolo 92 del D.P.R. n. 207/2010, oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni.

Nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea valgono le disposizioni dell'art. 47 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento.

#### **III.1.3) Avvalimento**

Nel caso in cui i soggetti in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e dal disciplinare, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

Il contratto di cui all'art. 49, comma 2, del Codice deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Per le informazioni relative al ricorso all'avvalimento si dovrà compilare lo schema riportato nell'*Allegato 3*.

Per le informazioni relative all'impresa ausiliaria si dovrà compilare lo schema riportato nell'*Allegato 4*.

### **III.1.4) Requisiti di idoneità professionale**

Per quanto riguarda il possesso dei requisiti professionali, il Concorrente dovrà dichiarare:

- a. che l'azienda risulta iscritta al registro delle imprese presso la competente camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con indicazione della specifica attività di impresa, nonché della forma giuridica della stessa. Dovrà essere allegata copia conforme all'originale della iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di altro Stato aderente all'Unione Europea.
- b. che il codice attività della propria Ditta corrisponde al numero indicato (richiesto ai fini della compilazione del modello GAP).
- c. di essere in possesso dei requisiti tecnico-professionale secondo il Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 – art. 1 (lettere a, b, c, d, e, f, g) o di documentazione equivalente prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, rilasciata dalla competente C.C.I.A.A. o analogo registro di altro Stato aderente all'Unione Europea. Dovrà essere allegata copia conforme all'originale della iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di altro Stato aderente all'Unione Europea.

### **III.1.5) Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi**

Oltre a quanto previsto dall'art. 39 del D.Lgs. 163/06, ai sensi di quanto disposto negli articoli 153, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e art. 95, comma 1, del D.P.R. 207/2010, i soggetti che intendono partecipare alle gare per l'affidamento di concessione di lavori pubblici, se eseguono lavori con la propria organizzazione di impresa, devono essere qualificati secondo quanto previsto dall'articolo 40 del codice e dall'articolo 79, comma 7, del presente regolamento, con riferimento ai lavori direttamente eseguiti ed essere in possesso dei seguenti ulteriori requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi: sono richiesti, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 153, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e art. 95, comma 1, del D.P.R. 207/2010, gli ulteriori requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, di seguito indicati:

- a. fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- b. capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- c. svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- d. svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

In alternativa ai requisiti previsti dalle lettere c) e d) del comma 1 dell'art. 95 del D.P.R. 207/2010, il concessionario può incrementare di 2 volte i requisiti previsti dalle lettere a) e b). Il requisito previsto dal comma 1, lettera b) può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente dei requisiti di cui al comma 1 dell'art. 95 del D.P.R. 207/2010 lettere a), b), c), e d).

Ai sensi dell'art. 153, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 i soggetti in possesso dei requisiti sopra elencati possono partecipare alla gara associando o consorziando anche altri soggetti, fermi restando i requisiti di cui all'art. 38 dello stesso decreto.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario si applica la seguente disciplina: qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti di cui al comma 1 dell'art. 95 del DPR 207/2010 devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui al comma 1 lettere a) e b) dell'art. 95 del D.P.R. 207/2010.

Altri requisiti di capacità tecnica sono i seguenti:

1. essere una società ESCO oppure di essere iscritto presso l'Autorità dell'Energia Elettrica e il Gas come soggetto che svolgono attività di distribuzione dell'energia elettrica e del

- gas naturale;
2. tra i contratti stipulati dal Concorrente nell'ultimo quinquennio antecedente il bando, uno è stipulato con Amministrazione Pubblica con un numero di punti luce pari almeno a 1500; a comprova del presente requisito il concorrente dovrà fornire una attestazione dell'Amministrazione pubblica presso cui è stato reso il servizio oppure è sufficiente il Certificato di esecuzione dei servizi nel caso in cui esso riporti già tale informazione;
  3. essere in possesso della certificazione di Qualità ISO 9001:2008 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, per attività di gestione di impianti di pubblica illuminazione, gestione impianti di riscaldamento. Dovrà essere allegata copia conforme all'originale della certificazione di qualità posseduta;
  4. essere in possesso della certificazione di Qualità ISO 14001:2001 o di altra certificazione equivalente, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, per attività di gestione impianti di pubblica illuminazione, gestione calore. Dovrà essere allegata copia conforme all'originale della certificazione ambientale posseduta.

### III.2 - CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

#### a) per i concorrenti:

1. cauzione provvisoria ex art. 75 del D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al precedente punto III.2.1, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; la garanzia deve avere validità di almeno 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di ricezione delle offerte e deve essere accompagnata dall'impegno del fideiussore verso il concorrente a prestare, in caso di aggiudicazione, la garanzia definitiva. La cauzione provvisoria, per i soggetti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 e ridotta del 50%.  
In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 37 del Codice si applicano le disposizioni di cui all'art. 128 del D.P.R. 207/2010.  
Si applicano altresì le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.lgs 163/2006, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/2010 (cooptate); mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione, comprese eventuali imprese associate ex art. 92, comma 5 del d.P.R. n. 207/ (cooptate).
2. cauzione di cui all'art. 153, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. 163/2006 in misura pari al 2,5% del valore dell'investimento come desumibile dallo studio di fattibilità posto a base di gara. La cauzione dovrà essere prestata nelle forme previste dalla legge.

#### b) per l'aggiudicatario:

1. cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del D.Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i., mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.  
L'ammontare residuo della cauzione definitiva deve permanere sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque sino a dodici mesi dalla data di ultimazione dell'opera dal regolare certificato (art. 123 comma 1 del DPR 207/2010 e s.m.i.).  
Si applica il meccanismo di aumento della cauzione in ragione del ribasso, come previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2010.
2. Ai sensi dell'art. 153, comma 13, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006, dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10 per cento del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'articolo 113.

3. Polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un massimale non inferiore ad euro 2.500.000,00, ex art. 129, comma 1, D.Lgs. n. 163 del 2006 e art. 125 comma 1 del D.P.R. 207/2010, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004.

## **CAPITOLO IV: PROCEDURA**

### **IV.1 - TIPO DI PROCEDURA**

Aperta (art. 3, comma 37, e art. 55, comma 5, D. Lgs. n. 163 del 2006 e s.m.i.).

### **IV.2 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Si adatterà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, art. 83 del D.lgs 163/2006 e s.m.i..

### **IV.3 - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1) Codici identificativi del progetto**

CUP: F41H13000340005;

CIG: 5433863599.

#### **IV.3.2) Approvazione studio di fattibilità**

Lo studio di fattibilità è stato approvato con Deliberazione di G. C. n. 92 del 05/11/2013.

#### **IV.3.3) Determinazione a contrarre**

Determinazione n. 845 del 14/11/2013 emessa dal Responsabile dell'Area Tecnica – Settore n. 6 del Comune di Roggiano Gravina, rettificata con Determinazione n. 899 del 23/12/2013 emessa dal Responsabile dell'Area Tecnica – Settore n. 6 del Comune di Roggiano Gravina.

#### **IV.3.4) Sopralluogo, presa visione elaborati, richiesta informazioni e chiarimenti**

L'Impresa ha l'obbligo di:

1. prendere visione degli elaborati di gara (studio di fattibilità, bando, disciplinare e allegati); tali elaborati potranno essere consultati presso l'Ufficio Tecnico – Settore n. 6 del Comune di Roggiano Gravina, chiedendo alle referenti citate al punto I.1, nei giorni di seguito riportati e/o richiesti via e-mail (agli indirizzi di posta elettronica delle Referenti) e saranno trasmessi via e-mail;
2. effettuare sopralluogo accurato visite nelle utenze più significative oggetto dell'appalto, con un numero massimo di 2 partecipanti per impresa.

**I sopralluoghi e la presa visione dei luoghi potranno essere effettuati fino al 23/05/2014 nei seguenti giorni e orari: lunedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30; martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.30.**

Dell'avvenuto sopralluogo e della presa visione degli elaborati di gara verrà rilasciata apposita attestazione dal RUP, o da un suo delegato, esclusivamente alle persone di seguito elencate munite di apposito documento di riconoscimento:

- 1) Il Titolare dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- 2) Il Legale Rappresentante dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- 3) Il Direttore Tecnico dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- 4) altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale Rappresentante o Titolare dell'impresa.

Si precisa che in caso di raggruppamenti temporanei di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è richiesta l'effettuazione della presa visione dei documenti e il sopralluogo da parte di tutti i soggetti sopra richiamati rappresentanti il costituendo raggruppamento (mandante o mandataria): nel solo caso di raggruppamento costituito, sarà sufficiente l'effettuazione della presa visione da parte della sola mandataria nominata nell'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di imprese.

Allo scopo di assicurare la piena conoscenza delle condizioni d'Appalto, i concorrenti dovranno obbligatoriamente acquisire e presentare fra i documenti di gara, **pena l'esclusione**, l'attestazione comprovante la presa visione degli elaborati di gara e dei luoghi di esecuzione dell'appalto.

Eventuali informazioni e/o richieste di chiarimenti riferite all'appalto pervenire al



predetto ufficio del RUP, presso le referenti di cui al punto I.1, obbligatoriamente per iscritto (via posta o e-mail) nei giorni di apertura al pubblico degli uffici comunali (Lunedì e Mercoledì: ore 15.30 – 17.30; Martedì, Giovedì e Venerdì: ore 8.30 – 13.30). Le risposte saranno trasmesse al richiedente via e-mail.

**Termine per il ricevimento delle richieste di informazioni:**

**Giorno: 23/05/2014 - Ore: 13.30**

**IV.3.5) CONTRIBUTO PER L'AVCP**

Il contributo dovuto dagli operatori economici all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, per la partecipazione alla gara cui il presente disciplinare si riferisce, è pari a € **140,00**, come da Deliberazione dell'AVCP del 21/12/2011.

Le modalità di pagamento del contributo sono specificate nel sito internet dell'AVCP, sezione "Contributi in sede di gara", all'indirizzo [www.avcp.it/riscossioni.html](http://www.avcp.it/riscossioni.html).

La ricevuta di pagamento del suddetto contributo dovrà essere presentata fra i documenti di gara, **pena l'esclusione**.

**IV.3.6) TERMINE ULTIMO PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE**

**Giorno: 11/06/2014 - Ora: 12.00**

**IV.3.7) LINGUA UFFICIALE**

La lingua ufficiale è l'italiano. Tutti i documenti, i rapporti, le comunicazioni, la corrispondenza, le relazioni tecniche ed amministrative, degli impianti e delle attrezzature di qualsiasi genere dovranno essere in lingua italiana.

Qualsiasi tipo di documentazione sottoposta dall'Appaltatore all'Ente in lingua diversa da quella ufficiale e non accompagnata da traduzione giurata nella lingua italiana sarà considerata a tutti gli effetti come non ricevuta.

**IV.3.8) PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA**

Ciascun offerente è vincolato alla propria offerta per **180 giorni** dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Si tenga altresì presente quanto segue:

l'aggiudicazione vincola immediatamente il concorrente vincitore della gara, mentre la Stazione Appaltante sarà impegnata definitivamente soltanto quando a norma di legge, tutti gli atti conseguenti e necessari all'espletamento della gara hanno conseguito piena efficacia giuridica, ivi comprese le verifiche di cui al DPR 445/00 e di cui alla normativa antimafia, e ad avvenuta stipula del contratto.

La Stazione Appaltante procederà a richiedere l'esecuzione anticipata del servizio, in via d'urgenza nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 11, comma 12 del D. Lgs. 163/2006.

**IV.3.9) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione**, delle ore 12.00 del giorno 24/03/2014 all'indirizzo **Comune di Roggiano Gravina - Ufficio Protocollo - Via Bufaletto n. 18 - 87017 Roggiano Gravina**; è altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere chiusi e sigillati, con tutti i lembi siglati, e riportare: la gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'impresa mittente. I plichi devono contenere al loro interno tre buste, ciascuna delle quali sigillata a con tutti i lembi siglati, sulle quali siano indicati: la gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'impresa mittente e la dicitura rispettivamente "**A – Documenti Amministrativi**", "**B – Offerta Tecnica**" e "**C – Offerta Economica**".

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante timbro comprovante l'identità del partecipante, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste ed attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente e, quindi, ad escludere qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Tutta la documentazione inviata dai partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente ai partecipanti non

aggiudicatari (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta il Concorrente implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando, nei suoi allegati, nel disciplinare, nel capitolato speciale d'appalto e, comunque, nell'intero progetto.

Si precisa che sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, del DLgs 12.04.2006, n. 163, nonché i soggetti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 47 del DLgs 12.04.2006, n. 163 ed alle condizioni di cui dell'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

Sono altresì ammessi i soggetti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i.. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie previste che verranno eseguite da ciascuna associata.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

Nella busta **“A – Documenti Amministrativi”** devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) Attestazioni SOA possedute o copie conformi agli originali, per come descritto al punto III.1.2, oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni;
- 2) Documentazione relativa ad eventuale avvalimento, secondo quanto riportato al punto III.1.3 del presente disciplinare;
- 3) Copia del presente disciplinare firmato in ogni foglio per conoscenza ed accettazione di tutte le clausole in esso contenute dal legale rappresentante o titolare o procuratore dell'impresa singola ovvero, nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, dal legale rappresentante o titolare o procuratore di ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE;
- 4) Attestazione di presa visione degli elaborati tecnici e dei luoghi rilasciata dalla Stazione Appaltante;
- 5) Cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/2006, come al punto III.2.a.1;
- 6) Cauzione di cui all'art. 153, comma 13, del D.Lgs. 163, come al punto III.2.a.2;
- 7) Ricevuta attestante l'avvenuto pagamento del contributo dovuto all'A.V.C.P., di cui al punto IV.3.5;
- 8) Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito, Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 9) Nel caso di Cooperative o Consorzi di Cooperative, dichiarazione di essere iscritti all'Albo delle Cooperative, con allegata copia conforme all'originale di documento attestante l'iscrizione;
- 10) Dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163;
- 11) Dichiarazione di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione o che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta, ai sensi dell'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- 12) Dichiarazione di non assoggettabilità o assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie, ai sensi della legge n. 68/99;
- 13) Dichiarazione di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 14) Dichiarazione di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile e di essere in regola con i relativi versamenti e di essere in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- 15) Dichiarazione di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 90, comma 8 del D.lgs 12.04.2006, n. 163 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;

- 16) Nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006, n. 163: dichiarazione degli elementi caratterizzanti il consorzio;
- 17) nel caso di concorrente stabilito in altri stati diversi dall'Italia, ex art. 47 del D.lgs 163/2006, che non possiede l'attestazione di qualificazione: dichiarazione di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 207/2010 ed accertati, ai sensi dell'articolo 62 della medesima disposizione regolamentare;
- 18) Dichiarazione di possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui al punto III.1.4;
- 19) Dichiarazione di possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui al punto III.1.5;
- 20) Dichiarazione in merito all'eventuale subappalto;
- 21) Dichiarazione di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare e relativi allegati;
- 22) Dichiarazione di aver effettuato sopralluogo e preso visione degli elaborati di progetto;
- 23) Dichiarazione di aver effettuato verifica della disponibilità della mano d'opera e delle attrezzature necessarie per l'esecuzione dell'appalto;
- 24) Dichiarazione di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D.lgs 21.04.2006, n. 163 e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto e da tutti gli elaborati progettuali;
- 25) Dichiarazione di prendere atto che si tratta di appalto in concessione;
- 26) Elezione del domicilio ai fini delle comunicazioni (ex artt. 46, 48, 79 etc. del D.lgs 163/2006) relative al presente appalto;
- 27) Nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito, dichiarazione del nominativo e dei dati identificativi del soggetto cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo in caso di aggiudicazione, dichiarazione di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE e presa atto che è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e) f) ed f bis) del D.lgs 12.04.2006, n. 163 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;
- 28) Indicazione dell'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti;
- 29) Dichiarazione di essere informati, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 30) qualora il soggetto voglia avvalersi della facoltà di prestare dichiarazione sostitutiva della attestazione SOA, ex DPR 445/2000, dichiarazione di possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'articolo 40 del D.lgs.12.04.2006, n. 163, nonché dal Titolo III del D.P.R. 207/2010;
- 31) Nel caso di soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 163/2006, dichiarazione delle parti dell'opera, secondo le categorie previste, che verranno eseguite da ciascuna associata.

Le dichiarazioni sopra elencate devono essere rese avvalendosi del modello riportato in *Allegato 1* e dovranno essere corredate da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

La busta "**B - Offerta Tecnica**" dovrà contenere l'offerta tecnica, redatta in carta semplice ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo delegato.

Nell'Offerta Tecnica il Concorrente evidenzierà, attraverso l'elaborazione di opportuni documenti, le modalità di espletamento dei servizi richiesti, suddividendo la propria proposta in:

1. Progetto Gestionale, che dovrà essere riportato nello schema di convenzione o in allegato allo stesso.
2. Progetto Tecnico, che dovrà essere costituito da: un progetto preliminare, una bozza di convenzione, un piano economico-finanziario asseverato da un istituto di credito o da

società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del D. Lgs. n. 385/1993, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della Legge 23 novembre 1939, n. 1966, nonché la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, e dare conto del preliminare coinvolgimento di uno o più istituti finanziatori nel progetto.

Per la redazione del progetto ciascun Concorrente dovrà utilizzare

- fogli in formato A4, stampabili su entrambe le facciate, per il testo e le foto. Il testo dovrà essere in carattere Arial 12;
- fogli in formato A1, per gli elaborati grafici.

Il progetto, se costituito da fogli amovibili, dovrà essere firmato e timbrato in ogni pagina dal/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e offerente/i; è ammessa la firma estesa sulla prima e ultima pagina di ogni documento e la sigla delle iniziali nelle pagine intermedie.

Qualora il progetto sia costituito da fogli inamovibili, resi tali mediante idonea sigillatura, è ammessa la sola firma estesa del/i legale/i rappresentante/i della/e ditta/e offerente/i sulla prima e ultima pagina di ogni documento.

La non osservanza delle precedenti prescrizioni prevede renderà non esaminabile l'elaborato.

Nel Progetto Gestionale dovranno essere trattati i seguenti argomenti:

1. Prestazioni e ottimizzazione dei servizi – risparmio energetico;
2. Capacità organizzativa: strumenti, mezzi, attrezzature e personale da utilizzare per l'erogazione dei servizi, tempi di ultimazione;
3. Formazione di un call center, con indicazioni degli orari di reperibilità, tempestività e pronto intervento;
4. Sistema informatico (hardware e software) proposto per il funzionamento e la gestione dei servizi;
5. Prestazioni integrative/migliorative gestionali;
6. Piano manutentivo: programmazione e frequenza degli interventi manutentivi per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso.

Nel Progetto Tecnico dovranno essere trattati i seguenti argomenti:

1. Stato di fatto: riferimento normativa, aspetto funzionale, analisi energetica degli impianti, criticità degli impianti, consistenza e tipologia dei servizi da gestire;
2. Stato di progetto: proposte migliorative per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso e per ridurre i consumi e migliorare la qualità energetica degli immobili (interventi per l'adeguamento normativo, interventi per la riqualificazione tecnologica, qualità dei materiali che si intendono utilizzare).

Per quanto riguarda i prodotti proposti, ciascun Concorrente potrà fornire, in aggiunta, depliant illustrativi rilasciati dai relativi costruttori, senza vincoli di facciate.

Nella busta "**C - Offerta Economica**" devono essere contenuta la dichiarazione (redatta in conformità all'*Allegato 2* al presente disciplinare) redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo delegato, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso.

L'*Allegato 2* "Modulo offerta economica", a **pena di esclusione**, dovrà essere compilato in ogni sua parte e timbrato e firmato per esteso in ogni pagina dal sottoscrittore.

Gli importi dovranno essere indicati con l'esclusione dell'IVA e con due cifre decimali.

L'offerta dovrà essere formulata tenendo conto degli obblighi previsti per la sicurezza e protezione dei lavoratori e delle condizioni di lavoro.

Criteri di verifica delle offerte anormalmente basse: la verifica dell'offerta che appare anormalmente bassa verrà effettuata ai sensi dell'art. 87 del D. Lgs. 163/2006.

#### **IV.3.10) DATE E LUOGO DELL'ESPLETAMENTO GARA**

L'espletamento della gara avrà inizio il giorno **16/06/2014** alle ore **10.00** presso l'**Ufficio Tecnico del Comune di Roggiano Gravina (CS)**.

## **CAPITOLO V: ESPLETAMENTO GARA**

### **V.1 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO GARA**

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante, prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte presentate, richiedono ad un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'articolo 6 comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii. L'Autorità dispone altresì la sospensione da uno a dodici mesi dalla partecipazione alle procedure di affidamento.

La richiesta di cui sopra è, altresì, inoltrata, entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, anche all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, e nel caso in cui essi non forniscano la prova o non confermino le loro dichiarazioni si applicano le suddette sanzioni e si procede alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

Per quanto concerne la procedura di aggiudicazione, vale il disposto di cui all'art. 153, comma 10, del D. Lgs. 163/2010, secondo cui l'amministrazione aggiudicatrice:

- a) prende in esame le offerte che sono pervenute nei termini indicati nel bando;
- b) redige una graduatoria e nomina promotore il soggetto che ha presentato la migliore offerta; la nomina del promotore può aver luogo anche in presenza di una sola offerta;
- c) pone in approvazione il progetto preliminare presentato dal promotore, con le modalità indicate all'articolo 97 del D. Lgs. 163/2010. In tale fase è onere del promotore procedere alle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'approvazione del progetto, nonché a tutti gli adempimenti di legge anche ai fini della valutazione di impatto ambientale, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo, né incremento delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte indicate nel piano finanziario;
- d) quando il progetto non necessita di modifiche progettuali, procede direttamente alla stipula della concessione;

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica aperta a tutti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a. verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica e, nel caso in cui si verifichi almeno una delle situazioni elencate nel successivo punto V.2, escludere le offerte dalla gara;
- b. verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- c. verificare che abbiano/non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 38, comma 1 lett. m quater del D.lgs 163/2006;
- d. verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del D.Lgs 12.04.2006, n° 163 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- e. verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) f) ed f bis) del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- f. verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) f) ed f bis) del D.lgs. 12.04.2006 n° 163, pena l'esclusione di tutte le offerte;
- g. verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dai dati risultanti dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.

La commissione di gara procede quindi all'esclusione dalla gara dei concorrenti nel caso in cui si verifichi almeno una delle situazioni elencate nel successivo punto V.2, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici al fine dell'inserimento dei dati nel Casellario informatico delle imprese qualificate nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Successivamente la commissione giudicatrice, sulla base della documentazione contenuta nelle buste

**“B – Offerta Tecnica”**, procede, in una o più sedute riservate, come previsto nell’art. 120, comma 2, del D.P.R. 207/2010, ed attraverso il metodo di valutazione di cui al punto II dall’Allegato P al D.P.R. 207/2010 e descritto al successivo punto V.1.1 all’assegnazione dei punteggi relativi alle offerte tecniche dei singoli partecipanti.

La commissione giudicatrice poi, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata via e-mail ai concorrenti con almeno 5 giorni di anticipo apre le buste **“C – Offerta economica”**, contenenti le offerte relative al prezzo offerto, presentate dai concorrenti ammessi.

Si ribadisce che sono ammesse solo offerte pari o in ribasso sull’importo a base d’asta, con esclusione di offerte in aumento.

In caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione ai sensi dell’art. 72, comma 2, del R.D. 827/1924.

Non saranno ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell’indicazione del prezzo offerto.

La commissione esclude eventualmente i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale e provvede ai calcoli dei relativi punteggi.

Eventuali valori non interi nel calcolo del punteggio sia per l’offerta tecnica che per l’offerta economica verranno approssimati fino alla seconda cifra decimale.

Infine la commissione calcola il punteggio complessivo assegnato, definito dalla somma dei punteggi di valutazione tecnica e di valutazione economica, e redige la graduatoria dei concorrenti, procedendo per ciò che concerne la rilevazione dell’anomalia dell’offerta ai sensi dell’art. 121, comma 10, del D.P.R. 207/2010.

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi all’offerta tecnica siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara, ai sensi dell’art. 86, comma 2, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell’articolo 87, comma 1, del codice avvalendosi degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della commissione di gara.

La predisposizione delle giustificazioni deve rispettare le stesse modalità di presentazione dell’Offerta Economica, pertanto dovranno essere timbrate e firmate per esteso in ogni pagina dal legale rappresentante (o persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta nella busta “A” – Documentazione amministrativa) dell’impresa offerente, di ogni singola impresa raggruppanda in caso di R.T.I. non costituito, della sola impresa mandataria in caso di R.T.I. già costituito, del legale rappresentante del consorzio.

Si applicano le disposizioni di cui ai commi da 3 a 6 dell’art. 121 del D.P.R. 207/2010.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell’art. 34, comma 1, lett. d) e) f) del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente disciplinare devono essere posseduti nella misura di cui all’art. 92, comma 2 del DPR 207/2010.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell’art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163.

L’aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara definitivo, è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all’approvazione del verbale stesso da parte dell’organo competente della stazione appaltante.

Ai sensi dell’art. 12, comma 1, del D.Lgs n° 163/2006, l’aggiudicazione diverrà definitiva con determinazione dirigenziale.

In ogni caso, l’aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull’aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La Stazione Appaltante potrà procedere per l’aggiudicatario anche a verificare le dichiarazioni sostitutive inerenti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti, mediante acquisizione d’ufficio dei relativi certificati, nonché in tutti i casi in cui lo valuti opportuno o vi sia ragionevole dubbio circa il contenuto delle dichiarazioni, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell’articolo 71 del DPR 445/2000 con le modalità di cui all’art. 43 del DPR 445/2000.

#### **V.1.1) Dettagli sulla metodologia di valutazione dell’offerta**

Il punteggio massimo attribuibile all’offerta dei singoli concorrenti (tecnica + economica) è pari a **100 punti**, ai sensi dell’art. 120, comma 1, del D.P.R. 207/2010, con le seguenti

ripartizioni:

## 1. OFFERTA TECNICA

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è di 65, ripartito come segue:

ELABORATI PROGETTUALI		Punteggio max attribuibile
PROGETTO GESTIONALE	<i>Prestazioni e ottimizzazione dei servizi – risparmio energetico</i>	12
	<i>Capacità organizzativa: strumenti, mezzi, attrezzature e personale da utilizzare per l'erogazione dei servizi, tempi di ultimazione</i>	8
	<i>Formazione di un call center, con indicazioni degli orari di reperibilità, tempestività e pronto intervento</i>	4
	<i>Sistema informatico (hardware e software) proposto per il funzionamento e la gestione dei servizi</i>	3
	<i>Prestazioni integrative/migliorative gestionali</i>	10
	<i>Piano manutentivo: programmazione e frequenza degli interventi manutentivi per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso</i>	8
PROGETTO TECNICO	<i>Stato di fatto: riferimento normativa, aspetto funzionale, analisi energetica degli impianti, criticità degli impianti, consistenza e tipologia dei servizi da gestire</i>	5
	<i>Stato di progetto: proposte migliorative per mantenere gli impianti in perfetto stato d'uso e per ridurre i consumi e migliorare la qualità energetica degli immobili (interventi per l'adeguamento normativo, interventi per la riqualificazione tecnologica, qualità dei materiali che si intendono utilizzare)</i>	15

Le offerte tecniche verranno valutate con il metodo previsto al punto II dall'Allegato P al D.P.R. 207/2010, applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

- C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti;
- $W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
- $\sum_n$  = sommatoria.

Ai sensi di quanto riportato al punto II.a.2 dell'Allegato P, i coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati attraverso la trasformazione in coefficienti variabili tra zero ed uno della somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate nell'Allegato G al D.P.R. 207/2010: una volta terminati i "confronti a coppie", si sommano i valori attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari. Tali somme provvisorie vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.

Nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, si calcolerà la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

## 2. OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è di 35.

Il punteggio attribuibile all'offerta economica del singolo concorrente verrà calcolato attraverso la formula riportata al punto II.b dall'Allegato P al D.P.R. 207/2010:

## V.2 - MOTIVI DI ESCLUSIONE

1. sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:
  - a) pervenute dopo il termine perentorio di cui al punto IV.3.6, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
  - b) con modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difformi da quanto prescritto al punto IV.3.9;
  - c) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione della gara, dell'oggetto dell'appalto, del nominativo dell'impresa mittente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
  - d) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
2. sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura delle buste interne, le offerte:
  - a) mancanti della busta interna dell'offerta economica;
  - b) la cui busta interna dell'offerta economica presenti modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto al punto IV.3.9, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;e sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente la documentazione amministrativa, le offerte:
  - c) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, di cui ai punti IV.3.9.9) - IV.3.9.31), quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dal presente disciplinare;
  - d) con una o più di una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;
  - e) il cui concorrente non dichiarò il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non dichiarò il possesso della qualificazione rispetto a quanto prescritto (SOA);
  - f) il cui concorrente abbia dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura eccedente a quanto consentito dalla normativa vigente oppure in misura tale da configurare cessione del contratto;
  - g) il cui concorrente abbia presentato una cauzione provvisoria e/o una cauzione di cui all'art. 153, comma 13, del D. Lgs. 163/2006, in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dal presente disciplinare, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
  - h) il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione;
  - i) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
  - j) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato i lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppati o consorziati, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
  - k) il cui concorrente, costituito da un consorzio di cooperative o di imprese artigiane, non abbia indicato il consorziato per il quale concorre; oppure che tale consorziato incorra in



- una della cause di esclusione di cui al presente punto 2;
- l) il cui concorrente, costituito da un consorzio stabile, non abbia indicato i propri consorziati, oppure che abbia indicato uno o più consorziati candidati all'esecuzione e tali consorziati incorrano in una della cause di esclusione di cui al presente punto 2, oppure che sia costituito o partecipi in violazione dell'articolo 36, commi 1 e 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
  - m) carenti della ricevuta del versamento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai sensi del punto IV.3.5 del presente disciplinare di gara;
  - n) il cui concorrente, qualora abbia fatto ricorso all'avvalimento, non abbia rispettato quanto prescritto dall'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i. e dal punto III.1.3 del presente disciplinare; le cause di esclusione di cui ai precedenti punti c), d) ed e), operano anche nei confronti dell'impresa ausiliaria;
  - o) il cui concorrente non abbia assolto l'obbligo di sopralluogo assistito in sito o di prescrizione degli elaborati di progetto, richiesto al punto IV.3.4 del presente disciplinare;
3. sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
- a) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
  - b) che rechino l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto oppure che rechino l'indicazione di un'offerta percentuale espressa in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
  - c) che rechino, in relazione all'indicazione delle offerte percentuali in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
  - d) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
  - e) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, non contengano l'impegno a costituirsi o che l'impegno non indichi l'operatore economico candidato capogruppo o contenga altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione prodotta ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i.;
4. sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
- a) di concorrenti che trasmettano documentazione priva di sottoscrizione autografa;
  - b) di concorrenti che non alleghino documento di identità alle dichiarazioni sostitutive;
  - c) di concorrenti che non sottoscrivino le pagine del disciplinare;
  - d) di concorrenti che non producano dichiarazione relativamente agli amministratori e ai direttori tecnici cessati dalla carica nell'ultimo triennio;
  - e) di concorrenti che non producano dichiarazione del legale rappresentante che attesta di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto del lavoro dei disabili;
  - f) di concorrenti che non risultino in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163;
  - g) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza o titolari di prestazioni da effettuare, anche con riguardo ad un solo raggruppato o consorzio in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero con riguardo ad un'impresa ausiliaria;
  - h) di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
  - i) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal bando e dal presente disciplinare, ancorché non indicate nel presente elenco;
  - j) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
  - k) di concorrenti che manchino di adempiere ovvero adempiano in modo inesatto o tardivo alla richiesta, formulata ai sensi dell'art. 46, comma 1, del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati (si specifica che la regolarizzazione può operare soltanto qualora si tratti di completare o chiedere chiarimenti in ordine al contenuto di documenti che siano stati comunque presentati e non anche quando si tratti di produrre documenti in toto assenti).

## **CAPITOLO VI: PROCEDURE DI RICORSO**

### **VI.1 ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO**

Responsabile delle procedure di ricorso è l'Ing. Pantaleo Borrelli, Responsabile dell'Area Tecnica – Settore n. 6 del Comune di Roggiano Gravina, CAP 87017, Città Roggiano Gravina - tel.+39 0984 501534.

### **VI.2 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL RICORSO:**

Il ricorso deve essere presentato, pena la non ammissibilità del medesimo, entro giorni 10 dalla data del verbale di aggiudicazione provvisoria a mezzo pec o presentazione all'Ufficio Protocollo.

L'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di annullare gli atti della presente gara, anche successivamente all'aggiudicazione definitiva, in qualsiasi ipotesi in cui sussistano motivi di pubblico interesse, individuati ad esclusiva discrezionalità dell'Amministrazione Aggiudicatrice. La sussistenza dei motivi di interesse pubblico di cui sopra non può essere contestata dalla Ditta aggiudicatrice o dalle altre ditte partecipanti alla gara. In tale ipotesi alle ditte partecipanti sarà restituita esclusivamente la cauzione provvisoria e non si procederà in alcun modo al pagamento di ulteriori somme, neanche a titolo di risarcimento danni.

Avverso il presente atto è ammesso il ricorso dinanzi a:

- 1) Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo pretorio;
- 2) Presidente della Repubblica in via alternativa e per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla pubblicazione.

## **CAPITOLO VII: DISPOSIZIONI FINALI**

### **VII.1 PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e ss. mm. e ii, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- conservati fino alla conclusione del procedimento presso l'Ufficio Tecnico – Settore n. 6 nella responsabilità del Responsabile del Settore, Ing. Pantaleo Borrelli.

In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 e ss. mm. e ii..

### **VII.2 ACCESSO AGLI ATTI E DIVIETO DI DIVULGAZIONE**

Salvo quanto espressamente previsto nel D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii, in particolare all'art. 13, il diritto di accesso agli atti della presente procedura è disciplinato dalla Legge 7/08/1990, n. 241 e s.m.i..

I richiedenti pertanto hanno facoltà di esercitare il diritto di accesso agli atti del procedimento concorsuale ai sensi dell'art. 22 della Legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii, fatta salva la possibilità da parte dei concorrenti di escludere da tale accesso, indicandolo esplicitamente nella documentazione di gara, le informazioni fornite nell'ambito dell'offerta ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

È fatto salvo quanto previsto dall'art. 13 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii.

### **VII.3 SPESE DI PUBBLICAZIONE**

Le spese di pubblicazione del bando, che avverrà ai sensi dell'art. 66 del D. Lgs. 163/2006, dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario prima della stipula del contratto.

### **VII.4 RIFERIMENTI NORMATIVI**


Per tutto quanto non previsto nel presente disciplinare, si fa riferimento alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss. mm. e ii e nel DPR 207/2010 e ss. mm. ii..

**ALLEGATI AL PRESENTE DISCIPLINARE:**

- Allegato 1: Schema di domanda di partecipazione e dichiarazione a corredo della domanda e dell'offerta.
- Allegato 2: Modulo dell'offerta economica.
- Allegato 3: Schema di Dichiarazione attestante l'avvalimento.
- Allegato 4: Schema di Dichiarazioni dell'impresa ausiliaria.

**Roggiano Gravina, li 18/04/2014**

**Responsabile Unico del Procedimento**  
**(Ing. Pantaleo BORRELLI)**



*Pantaleo Borrelli*